# СОВЕТ ПОБЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ШЕГАРСКОГО РАЙОНА ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

«25» декабря 2024 г. № 73

Об установлении на территории

Побединского сельского поселения

земельного налога

В соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=C90CAFF65D74E9B8DAE8FDBB7634FF5E1A444F679E9F6FEE807314D8D69F0597543DA3793AF3V00BQ) Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Побединского сельского поселения

СОВЕТ ПОБЕДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Побединского сельского поселения.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- [ограниченных в обороте](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=445436&dst=100019) в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=492074&dst=100241) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) *1,5 процента* в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты земельного налога:

Налогоплательщики-организации в течение налогового периода уплачивают авансовые платежи по земельному налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму земельного налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Освободить от уплаты земельного налога, дополнительно к льготам установленным ст. 395 НК РФ, следующие категории налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления;

- ветеранов Великой Отечественной войны, а также ветеранов боевых действий;

- инвалидов Великой Отечественной войны, инвалидов, имеющих III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лиц, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности, инвалиды с детства;

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- граждан, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- граждан Российской Федерации, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации

- муниципальные учреждения образования, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта в отношении земельных участков, используемых для оказания услуг образования, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

6. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании муниципального образования Побединское сельское поселение «Информационный бюллетень» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Побединское сельское поселение [wwwHYPERLINK "http://www.pobedasp.tomsk.ru/".HYPERLINK "http://www.pobedasp.tomsk.ru/"pobedaspHYPERLINK "http://www.pobedasp.tomsk.ru/".HYPERLINK "http://www.pobedasp.tomsk.ru/"tomskHYPERLINK "http://www.pobedasp.tomsk.ru/".HYPERLINK "http://www.pobedasp.tomsk.ru/"ru](http://www.pobedasp.tomsk.ru/).

8. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. С момента вступления в силу настоящего решения признать утратившим силу :

- Решение Совета Побединского сельского поселения от 16.11.2011г. № 113 «Об установлении земельного налога»;

- Решение Совета Побединского сельского поселения от 16.11.2021 №159 «О внесении изменений в Решение Совета Побединского сельского поселения от 05.12.2019 № 113 «Об установлении на территории Побединского сельского поселения земельного налога»;

- Решение Совета Побединского сельского поселения от 25.12.2023 №48 «О внесении изменений в Решение Совета Побединского сельского поселения от 05.12.2019 № 113 «Об установлении на территории Побединского сельского поселения земельного налога»

- Решение Совета Побединского сельского поселения от 19.11.2024 №69«О внесении изменений в Решение Совета Побединского сельского поселения от 05.12.2019 № 113 «Об установлении на территории Побединского сельского поселения земельного налога»

Председатель Совета Побединского

сельского поселения Н.Н. Варламова

Глава Побединского

сельского поселения В.П. Селиванов